

Viktig information

Denna information är viktigt att man tar till sig. Vi blir alla äldre eller har någon gammal i vår omgivning och allt är inte så självklart. Som medlem i en bostadsrättsförening måste man ta reda på vilka krav som kan ställas på var och en av oss. Så av den orsaken kommer här lite information om vad som gäller. Vi har idag ett fall i föreningen som gör att vi känner att det är på sin plats att informera medlemmarna. Denna information kommer också att läggas ut på våran hemsida

Dödsbo

Ett dödsbo efter avliden medlem får behålla bostadsrätten under en viss tid, trots att dödsboet inte är medlem i föreningen. Efter tre år från dödsfallet får föreningen anmana dödsboet att inom sex månader från anmaningen (eller längre tid om det framgår av stadgarna) visa att bostadsrätten övergått till en ny ägare genom bodelning, arvskifte eller att någon annan som får bli medlem har förvärvat bostadsrätten och sökt medlemskap.

Om dödsboet inte ser till att bostadsrätten övergår till en ny ägare inom denna tid kan föreningen tvinga fram en försäljning. Pengarna från försäljningen går till dödsboet. Föreningen får bara pengar om dödsboet har en skuld till föreningen.

Det är dock inget som hindrar föreningen från att anta dödsboet som medlem, dödsboet räknas som en juridisk person. Detta är kanske inte så vanligt men kan vara praktiskt om avveckling av dödsboet verkar att dra ut på tiden.