

Brf Finn

Årsbesiktning



10.04.2024



s2p.fi

Innehåll

Rapportens information	3
Besiktning information	3
Inspekterat område	4
Inspekterade objekt	5
Reparationsbehov	8
Om denna rapport	14
Friskrivningsklausuler	14
Beskrivning av riskbedömningen	15
Status för reparationsbehov	16

Rapportens information


Rapport-ID	10703/ version
Datum som rapporten skapades	10.04.2024 09:56

Besiktningens information

Allmän information

Unikt ID	10703
Besiktningstid	10.04.2024 ☐ 09:19 — 09:53
Besiktningssanteckning	
Väder	

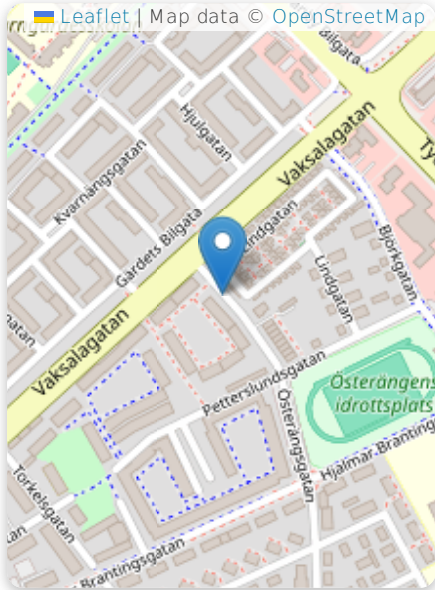
Inspektör

Namn	Rasmus Lööv 
S2P certifikat	INS 10 0003
E-post	rasmus.loov1@gmail.com

Företag

Information

Inspekterat område



Namn

Brf Finn

✖ Underkänd

Adress

Österängsgatan 22, 753 28 Uppsala

Koordinater

59°51'57.4"N 17°39'23.2"E

Ytterligare information

Högsta risken i redskapet



Inspekterade objekt



2024 / 04 / 10

Gungställning

Tillverkare

Hags

✓ Godkänd

Reparationsbehov

1

Högsta risken

D



2024 / 04 / 10

Lekhus

Reparationsbehov

2

✗ Underkänd

Högsta risken

A



2024 / 04 / 10

Klätterställning

Installationsår

2005

✗ Underkänd

Tillverkare

Slottsbro

Typnummer

819

Reparationsbehov

2

Högsta risken

B



2024 / 04 / 10

Klätterställning

Installationsår

2013

✓ Godkänd

Tillverkare

Hags

Typnummer

8020475

Reparationsbehov

1

Högsta risken

D



2024 / 04 / 10

Vippgunga

Tillverkare

Hags

✓ Godkänd

Reparationsbehov

1

Högsta risken

D



2024 / 04 / 10

Vippgunga

Tillverkare

Hags

✓ Godkänd

Reparationsbehov

1

Högsta risken

D



2024 / 04 / 10

Vattenlek

Tillverkare

Hags

✓ Godkänd

Reparationsbehov

1

Högsta risken

D



2024 / 04 / 10

Sandlåda

Reparationsbehov

1

✓ Godkänd

Högsta risken

D



2024 / 04 / 10

Hänvisningsskylt

✓ Godkänd



2024 / 04 / 10

Stötdämpande underlag

Reparationsbehov

1

✓ Godkänd med villkor

Högsta risken

C



2024 / 04 / 10

Staket

Reparationsbehov

1

✘ Underkänd

Högsta risken

A

Reparationsbehov

10.04.2024

Skapad

Rasmus Lööv



Gungställning

Beskrivning

Utrustningen saknar produktskylt.

Riskbedömning



Ingen förutsägbar skada
Ingen skada

10.04.2024

Skapad

Rasmus Lööv



Lekhus

Beskrivning

Utrustningen saknar produktskylt.

Riskbedömning



Ingen förutsägbar skada
Ingen skada

10.04.2024

Skapad

Rasmus Lööv



Lekhus



2024 / 04 / 10

Beskrivning

Flera ställen på taket där knävring fastnar, risk för att fastna. Relativt lätt för större barn att klättra upp på taket.

Riskbedömning



Kvävning, strypning

Blockerad syretillförsel/ strypning

10.04.2024

Skapad

Rasmus Lööv



Klätterställning



2024 / 04 / 10



2024 / 04 / 10

Beskrivning

Rep fastknutet, ej användbart för lek. Fästet sitter också löst.

Riskbedömning



Blåmärken

Betydande, större än ~6 cm i ansiktet eller ~8 cm på kroppen

10.04.2024

Skapad

Rasmus Lööv



Klätterställning



2024 / 04 / 10

Beskrivning

Lös studs matta står i fallutrymmet. Studsmattan är ej gjord för utomhusbruk och får ej finnas på lekplatsen.

Riskbedömning**B**

Fraktur

Extremiteter (fingrar, tår, hand, fot), handled, arm, revben, bröstbenet, näsa, tand, käke, ben kring ögat

10.04.2024

Skapad

Rasmus Lööv



Klätterställning

Beskrivning

Utrustningen saknar produktskylt.

Riskbedömning**D**

Ingen förutsägbar skada

Ingen skada

10.04.2024

Skapad

Rasmus Lööv



Vippgunga

Beskrivning

Utrustningen saknar produktskylt.

Riskbedömning

Ingen förutsägbar skada
Ingen skada

10.04.2024

Skapad

Rasmus Lööv



Vippgunga

Beskrivning

Utrustningen saknar produktskylt.

Riskbedömning

Ingen förutsägbar skada
Ingen skada

10.04.2024

Skapad

Rasmus Lööv



Vättenlek

Beskrivning

Utrustningen saknar produktskylt.

Riskbedömning



Ingen förutsägbar skada
Ingen skada

10.04.2024

Skapad

Rasmus Lööv



Sandlåda

Beskrivning

Utrustningen saknar produktskylt.

Riskbedömning



Ingen förutsägbar skada
Ingen skada

10.04.2024

Skapad

Rasmus Lööv



Stötdämpande underlag



2024 / 04 / 10



2024 / 04 / 10

Beskrivning

Lösa leksaker får ej förekomma i fallutrymmet.

Riskbedömning



Blåmärken

Betydande, större än ~6 cm i ansiktet eller ~8 cm på kroppen

10.04.2024

Skapad

Rasmus Lööv



Staket



2024 / 04 / 10

Beskrivning

Flera öppningar i staketet över 60 cm ovan marknivå där hals kan fastna.

Riskbedömning



Kvävning, strypning

Blockerad syretillförsel/ strypning

Om denna rapport

De normativa referensdokumenten för denna inspektion är:

EN 1176-1	Lekredskap och ytbeläggning - Del 1: Allmänna säkerhetskrav och provningsmetoder
EN 1176-2	Lekredskap och ytbeläggning - Del 2: Gungor - Kompletterande säkerhetskrav och provningsmetoder
EN 1176-3	Lekredskap och ytbeläggning - Del 3: Rutschbanor - Kompletterande säkerhetskrav och Provningsmetoder
EN 1176-6	Lekredskap och ytbeläggning - Del 6: Vippgungor - Kompletterande säkerhetskrav och provningsmetoder
EN 1176-7	Lekredskap och ytbeläggning - Del 7: Vägledning för installation, besiktning, underhåll och drift
EN 1177	Stötdämpande ytbeläggning för lekplatsen - Bestämning av kritisk fallhöjd
TR 16396	Lekredskap för barn - Svar på tolkningsfrågor avseende EN 1176 och dess ingående delar
TR 16879	Lekplatser och utrustning för fritidsaktiviteter - Vägledning gällande placering och separation
TR 17207 / ISO 24665	Ramverk för lekplatsinspektörernas kompetens
(EU) 2019/417	Kommissionens implementeringsbeslut -- av Europeiska unionens snabba informationssystem "RAPEX" -- om allmän produktsäkerhet och dess anmälningssystem
Safe to Play Encyclopedia	S2P-certifieringens officiella kunskapskälla som omfattar t.ex. förklaringar av säkerhetskrav, layoutdesign och riskbedömning.

Friskrivningsklausuler

Reparationsuppsmaningarna som presenteras i detta dokument är endast riktlinjer. Ägaren av området bestämmer, vad som repareras och hur. Sättet som reparationer genomförs på bör säkerställa säkerheten för slutresultatet som helhet.

Beskrivning av riskbedömningen

Riskbedömningen som används i denna inspektionsrapport är baserad på riskbedömningsmetoden härledd från RAPEX-direktivet (2010/15/EU), särskilt tillämpad för risker i lek- och idrottsområden. Riskbedömningsmetoden lärs ut till de som har genomgått Safe to Play-inspektörsutbildningen. Ett certifikat på Inspect-nivå är ett bevis på en persons förmåga att utföra en riskbedömning, även om en icke-certifierad person också kan vara kvalificerad. Endast en riskbedömning utförd av en kvalificerad person på plats kan anses vara tillförlitlig.

Nivån på risken beror på hur allvarlig den förmodade skadan är och sannolikheten för att den inträffar. Skadans svårighetsgrad klassificeras i fyra svårighetsgrader, varav "1" motsvarar blåmärken och "4" motsvarar döden. Sannolikheten för skada bedöms i 5 steg där "3" motsvarar en normal sannolikhet. Risknivån som bestäms av de två ovanstående faktorerna indikeras med bokstäverna X, A, B, C, D och "-" enligt matrisen nedan. Den korrigerande åtgärden bör planeras utifrån risknivån.

		Skadans svårighetsgrad				
		0	1	2	3	4
Sannolikheten för olycka	5	-	B	A	X	X
	4	-	C	A	A	A
	3	-	D	B	A	A
	2	-	D	C	B	A
	1	-	-	D	C	C

"X" Kritisk: Risken ska omedelbart åtgärdas.

"A" Allvarlig: Risken ska åtgärdas utan dröjsmål.

"B" hög: Risken åtgärdas normalt men kan lämnas som den är i de områden där den acceptabla risknivån är högre än normalt.

"C" medium; Risken lämnas normalt som den är men kan åtgärdas i de områden där den acceptabla risknivån är lägre än normalt.

"D" Låg: Risken är låg. "-" Ingen: Ingen risk alls.

Status för reparationsbehov

Inspektionsanmärkningar för området och föremålen klassificeras i olika tillstånd efter vad som ska göras med dem härnäst:

"Skapat": En ny post och chefen måste bestämma vad som ska göras med den.

"Övervakad": Äldre post för vilken chefen har begärt ytterligare information.

"Omvärderad": Ytterligare information har lämnats av inspektören och chefen måste bestämma vad som ska göras med den.

"Planerad": Chefen har bestämt hur och när de korrigerande åtgärderna ska göras, men åtgärderna har ännu inte slutförts.

"Reparerad": Korrigerande åtgärd har vidtagits och ingen ytterligare åtgärd krävs.

"Inget behov av åtgärd": Chefen har beslutat att det inte finns något behov av korrigerande åtgärder.